

Mesa de investigadores IDIC  
Presentación de Informes Finales de Proyectos 2013  
4, 11 y 25 de abril de 2014

# IDIC

INSTITUTO DE INVESTIGACIÓN CIENTÍFICA  
UNIVERSIDAD DE LIMA

## Impacto del sistema de transporte Metropolitano en el consumo del espacio público del distrito de Barranco **Proyectos de recualificación urbana**

Martín Fabbri García  
Octavio Montestruque Bisso  
Angeles Maqueira Yamasaki



# Objetivos de la investigación

- Identificar las condiciones actuales del Sistema Metropolitano y su relación con el consumo actual del espacio público del distrito de Barranco.
- Definir los criterios de intervención basados en la sustentabilidad y movilidad urbana, para elaborar un perfil de proyecto de recualificación urbana.
- Realizar una propuesta basada en estos criterios que establezca condiciones favorables de habitabilidad en Barranco.

**IDIC**

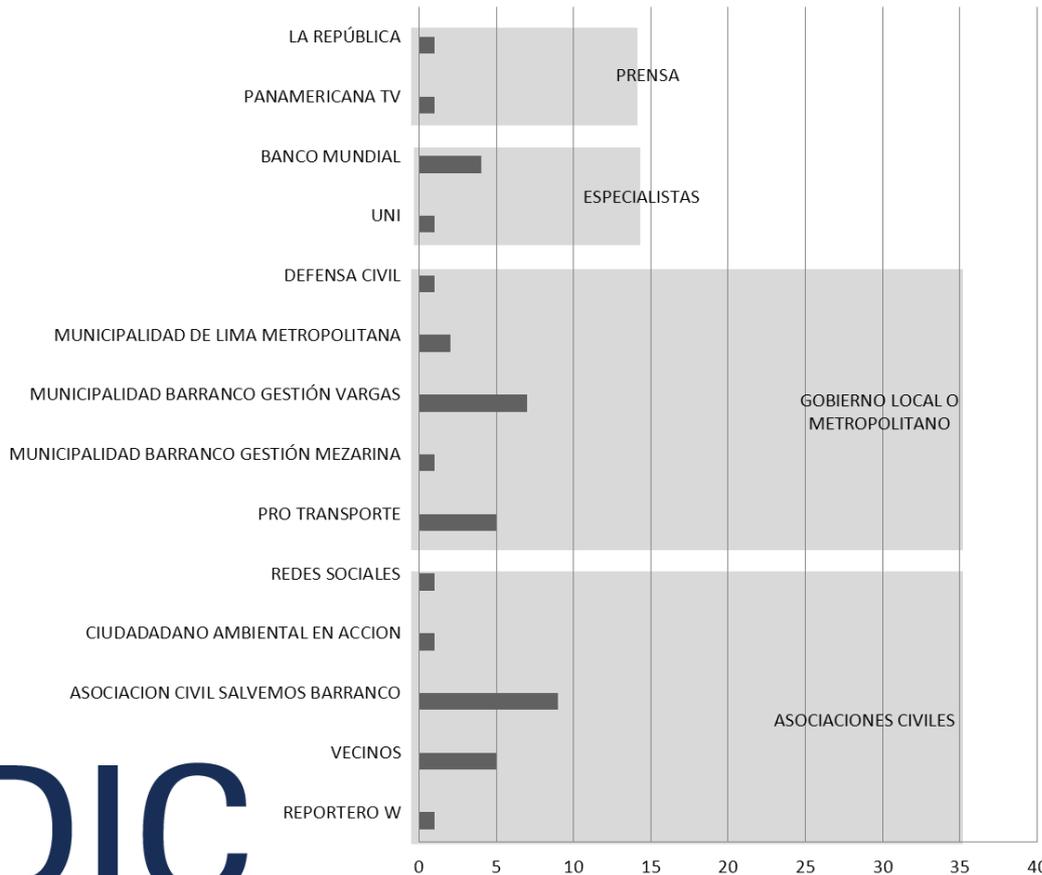
INSTITUTO DE INVESTIGACIÓN CIENTÍFICA  
UNIVERSIDAD DE LIMA



# Identificación de condiciones actuales del Metropolitano

Definición de los actores del escenario de investigación: medios, autoridades y asociaciones civiles

## ACTORES



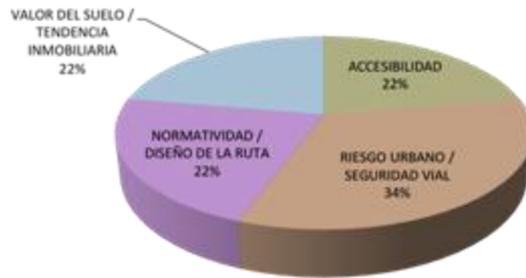
## ACCIDENTES EN EL METROPOLITANO



# Identificación de condiciones actuales del Metropolitano

## Accesibilidad / Riesgo / Valor / Normativa

SITUACIÓN PREVIA DEL SISTEMA METROPOLITANO



SITUACIÓN ACTUAL DEL SISTEMA METROPOLITANO



SITUACIÓN OBJETIVO DEL SISTEMA METROPOLITANO

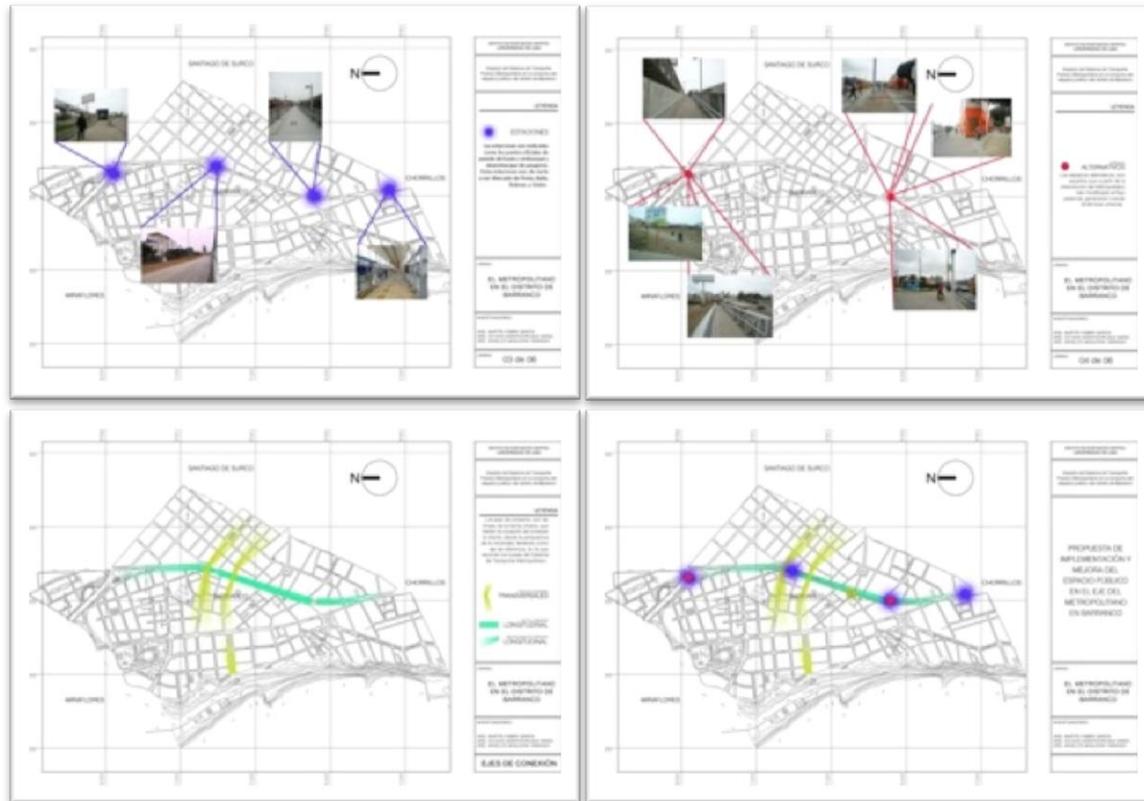


# IDIC

INSTITUTO DE INVESTIGACIÓN CIENTÍFICA  
UNIVERSIDAD DE LIMA

# Identificación de condiciones actuales del Metropolitano

## Accesibilidad / Riesgo / Valor / Normativa



# Criterio General de las intervenciones

1. Plataforma de Interacción / Isla urbana
2. Línea de reconexión peatonal / Redes de movilidad



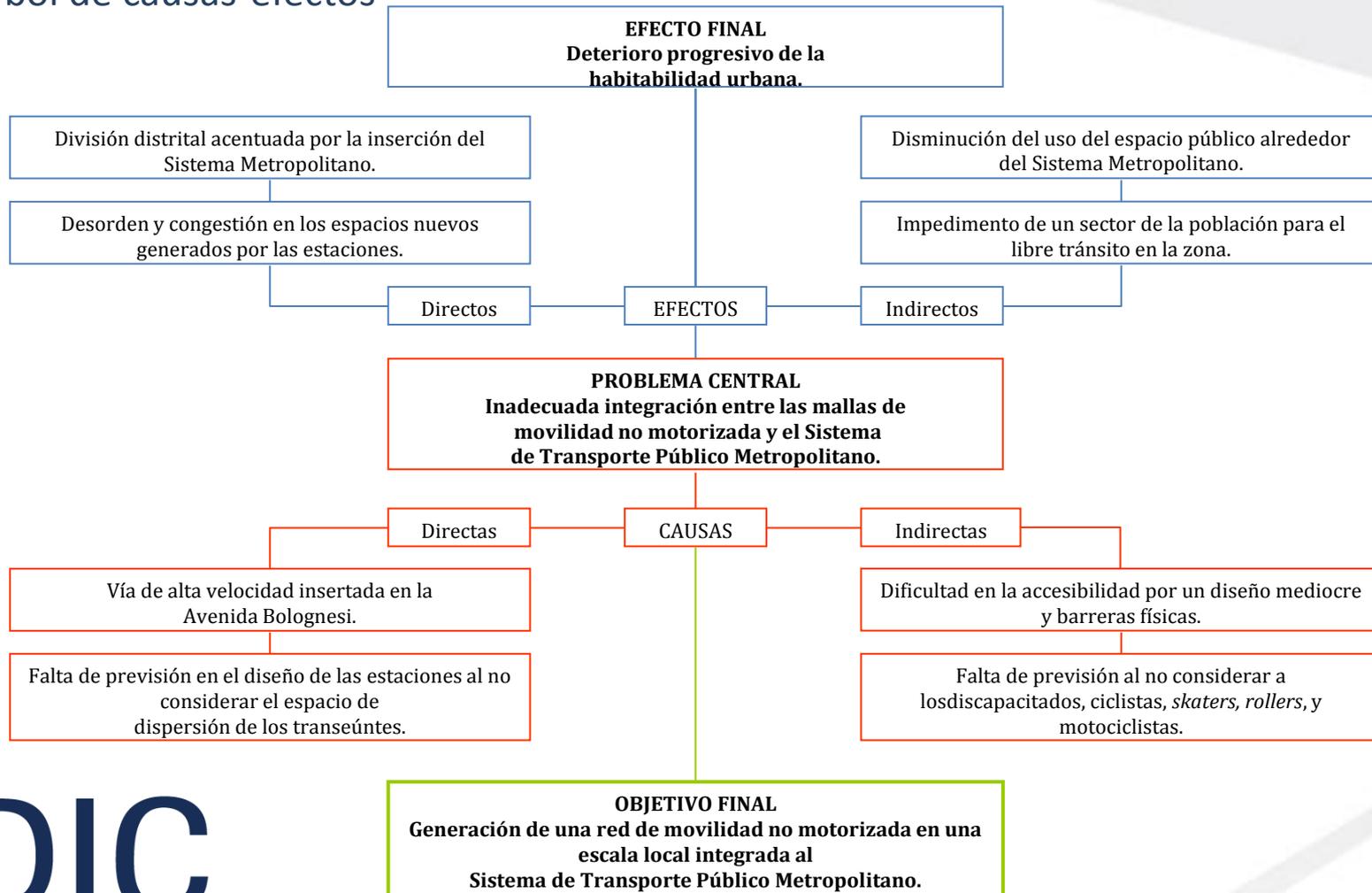
# IDIC

INSTITUTO DE INVESTIGACIÓN CIENTÍFICA  
UNIVERSIDAD DE LIMA

<http://movilidadbarranco.blogspot.com/2013/09/la-propuesta.html>

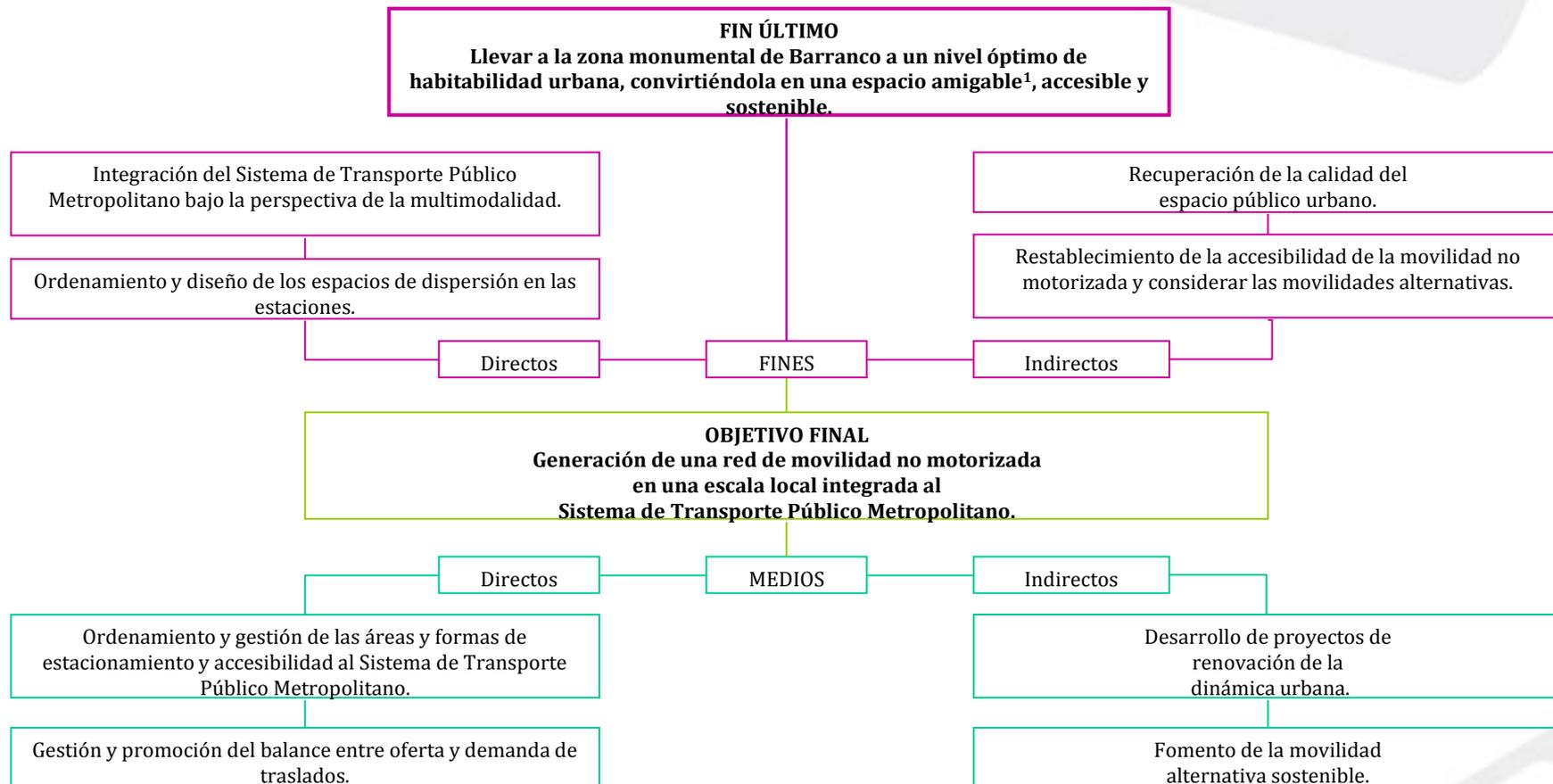
# Definición de los criterios de intervención

## Árbol de causas-efectos



# Definición de los criterios de intervención

## Árbol de medios-fines



# IDIC

INSTITUTO DE INVESTIGACIÓN CIENTÍFICA  
UNIVERSIDAD DE LIMA

<http://movilidadbarranco.blogspot.com/2013/09/perfil-del-proyecto.html>

# Proyecto de Recualificación Urbana

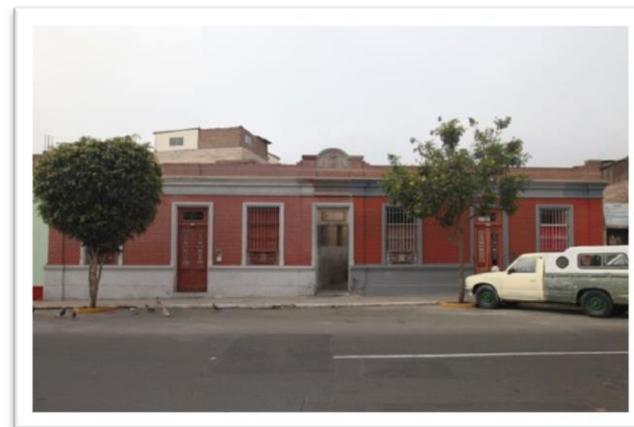
## Unión Europea EASW (European Awereness Scenario Workshop)

- Open space technology
- Planning for real
- Future search
- Oregon model

## PRUSST (Programmi di Riqualficazione Urbana e di Sviluppo Sostenibile del Territorio)

Rol activo de promotores y usuario a traves de una concertacion y acuerdos privilegiados con:

- inversionistas (stockholders)
- organizaciones sindicales
- comunidad local (stakeholders)



# IDIC

INSTITUTO DE INVESTIGACIÓN CIENTÍFICA  
UNIVERSIDAD DE LIMA

<http://movilidadbarranco.blogspot.com/2013/09/linea-de-reconexion-peatonal-miraflores.html>

# Condiciones de habitabilidad

Indicadores de mejora en el espacio público

Condiciones térmicas

Escala urbana

Ocupación

Paisaje urbano

Percepción de seguridad

Ergonomía en el diseño del espacio

# IDIC

INSTITUTO DE INVESTIGACIÓN CIENTÍFICA  
UNIVERSIDAD DE LIMA

# Plataforma de Interacción

Servicios culturales, comerciales, deportivos y privados



# IDIC

INSTITUTO DE INVESTIGACIÓN CIENTÍFICA  
UNIVERSIDAD DE LIMA

<http://movilidadbarranco.blogspot.com/2014/02/plataforma-de-interaccion-urbana.html>



# Herramienta

Indicadores de mejora en el espacio público

## Condiciones térmicas:

- Clima templado favorable
- Humedad propia de distritos costeros

Respuesta:

- Espacios acondicionados para la estadía de personas
- Edificio de forma longitudinal que logra controlar los vientos: espacios de sombras y terrazas techadas

## Escala urbana:

- Escala metropolitana
- Edificaciones circundantes de baja altura

Respuesta:

- Generación de un hito en el perfil urbano
- Recuperación de vacío urbano
- Generación de una nueva escala



# IDIC

INSTITUTO DE INVESTIGACIÓN CIENTÍFICA  
UNIVERSIDAD DE LIMA

# Herramienta

Indicadores de mejora en el espacio público

## Ocupación:

- Plaza “Las Flores”
- Isla urbana de grandes dimensiones

## Respuesta:

- Repercusión distrital y metropolitana
- Paquetes programáticos que potencian dinámicas peatonales: servicios municipales, culturales, comerciales, deportivos y privados (sostenibilidad)



# IDIC

INSTITUTO DE INVESTIGACIÓN CIENTÍFICA  
UNIVERSIDAD DE LIMA

# Ocupación

## PLATAFORMA DE INTERACCIÓN URBANA: LAS FLORES

	ÁREA	UNIDADES	TOTALES
<b>A. TERRENO</b>	<b>9250.00</b>	<b>1</b>	<b>9250.00</b>
<b>BIBLIOTECA</b>			<b>410.00</b>
Sala de lectura adultos	80.00	1	80.00
Sala de lectura niños	80.00	1	80.00
Sala de internet	40.00	1	40.00
Depósitos	150.00	1	150.00
Administración	20.00	1	20.00
Servicios	20.00	2	40.00
<b>TALLERES MUNICIPALES</b>			<b>405.00</b>
Aulas	40.00	3	120.00
Talleres	60.00	3	180.00
Información	30.00	1	30.00
Servicios turísticos	30.00	1	30.00
Servicios de movilidad	30.00	1	30.00
Personal	5.00	3	15.00

# IDIC

INSTITUTO DE INVESTIGACIÓN CIENTÍFICA  
UNIVERSIDAD DE LIMA

# Ocupación

## PLATAFORMA DE INTERACCIÓN URBANA: LAS FLORES

	ÁREA	UNIDADES	TOTALES
<b>A. TERRENO</b>	<b>9250.00</b>	<b>1</b>	<b>9250.00</b>
<b>ESPACIOS DEPORTIVOS</b>			<b>2340.00</b>
Canchas de futbolito	750.00	2	1500.00
Canchas de voley	360.00	2	720.00
Camerinos	20.00	2	40.00
Servicios	20.00	2	40.00
Depósitos	20.00	2	40.00
<b>AREA COMERCIAL</b>			<b>540.00</b>
Patio de comidas	100.00	1	100.00
Cafetería / Restaurante	20.00	5	100.00
Tiendas	20.00	10	200.00
Depósitos	30.00	4	120.00
Servicios / Limpieza	20.00	1	20.00

# IDIC

INSTITUTO DE INVESTIGACIÓN CIENTÍFICA  
UNIVERSIDAD DE LIMA

# Ocupación

<b>PLATAFORMA DE INTERACCIÓN URBANA: LAS FLORES</b>			
	<b>ÁREA</b>	<b>UNIDADES</b>	<b>TOTALES</b>
<b>A. TERRENO</b>	<b>9250.00</b>	<b>1</b>	<b>9250.00</b>
<b>SERVICIOS CULTURALES</b>			<b>610.00</b>
Teatro	350.00	1	350.00
Sala multimedia	100.00	1	100.00
Galería municipal	80.00	1	80.00
Sala de turismo	40.00	1	40.00
Tienda municipal	40.00	1	40.00
<b>OFICINAS DE ALQUILER</b>			<b>4310.00</b>
Oficinas	120.00	20	2400.00
Talleres	80.00	20	1600.00
Lobby	30.00	1	30.00
Sala de reuniones	20.00	5	100.00
Secretarías	10.00	5	50.00
Administración	50.00	1	50.00
Servicios	20.00	4	80.00
<b>AREA CONSTRUÍDA</b>			<b>8615.00</b>

# IDIC

INSTITUTO DE INVESTIGACIÓN CIENTÍFICA  
UNIVERSIDAD DE LIMA

# Herramienta

Indicadores de mejora en el espacio público

## **Paisaje urbano:**

- Carencia de atractivo (contrario a zonas cercanas)

Respuesta:

- Generación de dinámicas públicas y fortalecimiento de desplazamientos autónomos
- Nuevo punto de atracción

## **Percepción de seguridad:**

- Nula existencia de dinámicas públicas
- Exposición al tránsito de vehículo motorizados
- Ausencia de iluminación y equipamiento urbanos

Respuesta:

- Ocupación de espacio
- Edificio longitudinal (protección)
- Estación de seguridad ciudadana, correcta iluminación y sistemas de vigilancia



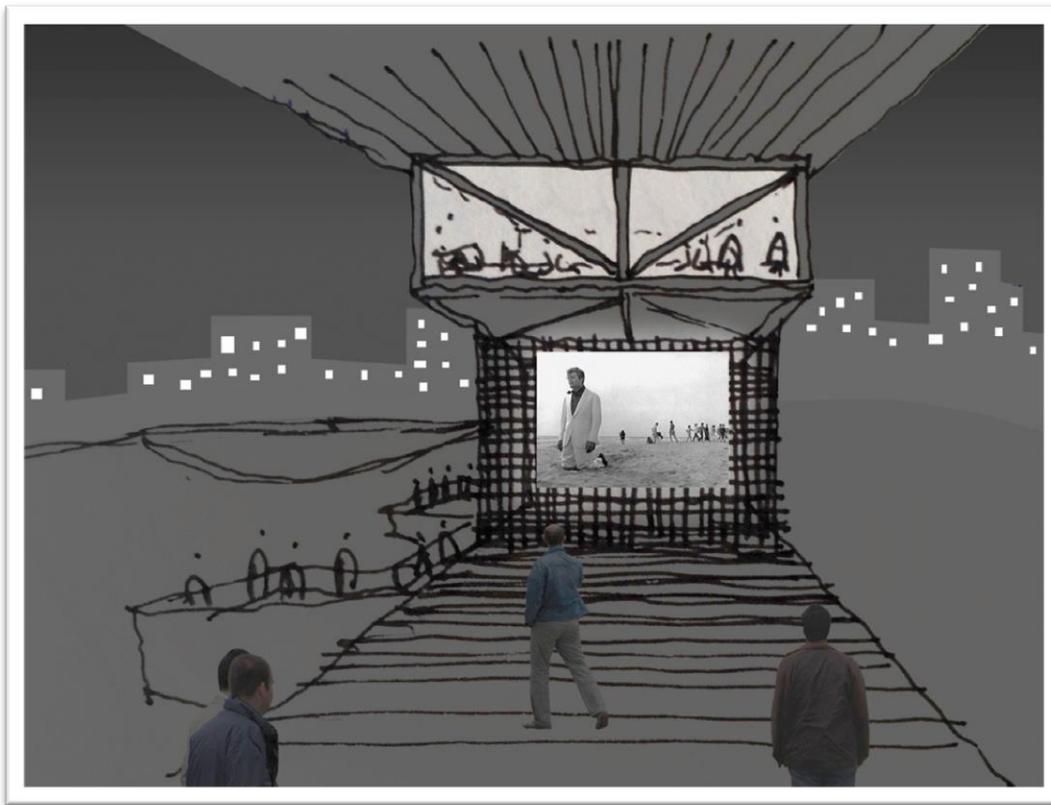
# IDIC

INSTITUTO DE INVESTIGACIÓN CIENTÍFICA  
UNIVERSIDAD DE LIMA

# Plataforma de Interacción



# Plataforma de Interacción



# IDIC

INSTITUTO DE INVESTIGACIÓN CIENTÍFICA  
UNIVERSIDAD DE LIMA

# Plataforma de Interacción



# IDIC

INSTITUTO DE INVESTIGACIÓN CIENTÍFICA  
UNIVERSIDAD DE LIMA

# Línea de reconexión peatonal



# Herramienta

Indicadores de mejora en el espacio público

## Condiciones térmicas:

- Clima templado favorable
- Humedad propia de distritos costeros

## Respuesta:

- Generación de sombras (verano)
- Generación de barreras que controlen el viento (invierno)

## Escala urbana:

- Indicador “proporción de la calle”
  - h/d es de 0,5 a 1,2 en climas fríos
  - h/d es de 0,8 a 1,5 en climas cálidos
- ☒ TRAMO 01 (desde av. Grau hasta la calle Santa Rosa-Manco Cápac) = 0,33
- ☒ TRAMO 02 (desde la calle santa Rosa-Mánco Cápac hasta la calle Atahualpa) =0,18
- ☑ TRAMO 03 (desde la calle Atahualpa hasta la av. Bolognesi) =0,83

## Respuesta:

- Creación de un corredor verde urbano continuo
- Fragmentación de espacios sobredimensionados



# IDIC

INSTITUTO DE INVESTIGACIÓN CIENTÍFICA  
UNIVERSIDAD DE LIMA

# Herramienta

Indicadores de mejora en el espacio público

## Ocupación:

- Buscar el equilibrio entre estadía y acción

## Respuesta:

- Vegetación y mobiliario urbano (usos para tiempos prolongados)
- Usos sugeridos: proyecciones de películas, presentaciones artísticas, comercio e intercambio (talleres artesanales)

## Paisaje Urbano:

- Paisaje histórico – arquitectónico
- Generación de confort (estético)

## Respuesta:

- Focos de atracción intermitentes
- Diversidad de uso en planta
- Resaltar valores plásticos e históricos de la calle
- Integración al tejido urbano



# IDIC

INSTITUTO DE INVESTIGACIÓN CIENTÍFICA  
UNIVERSIDAD DE LIMA

# Herramienta

Indicadores de mejora en el espacio público

## Percepción de Seguridad:

- Generación de cohesión social
- Vínculos de familiaridad

Respuesta:

- Transparencia (evitar puntos ciegos)
- Garantizar la ocupación de la calle convirtiéndola en un eje activo

## Ergonomía:

- Correcta distribución y número

Respuesta:

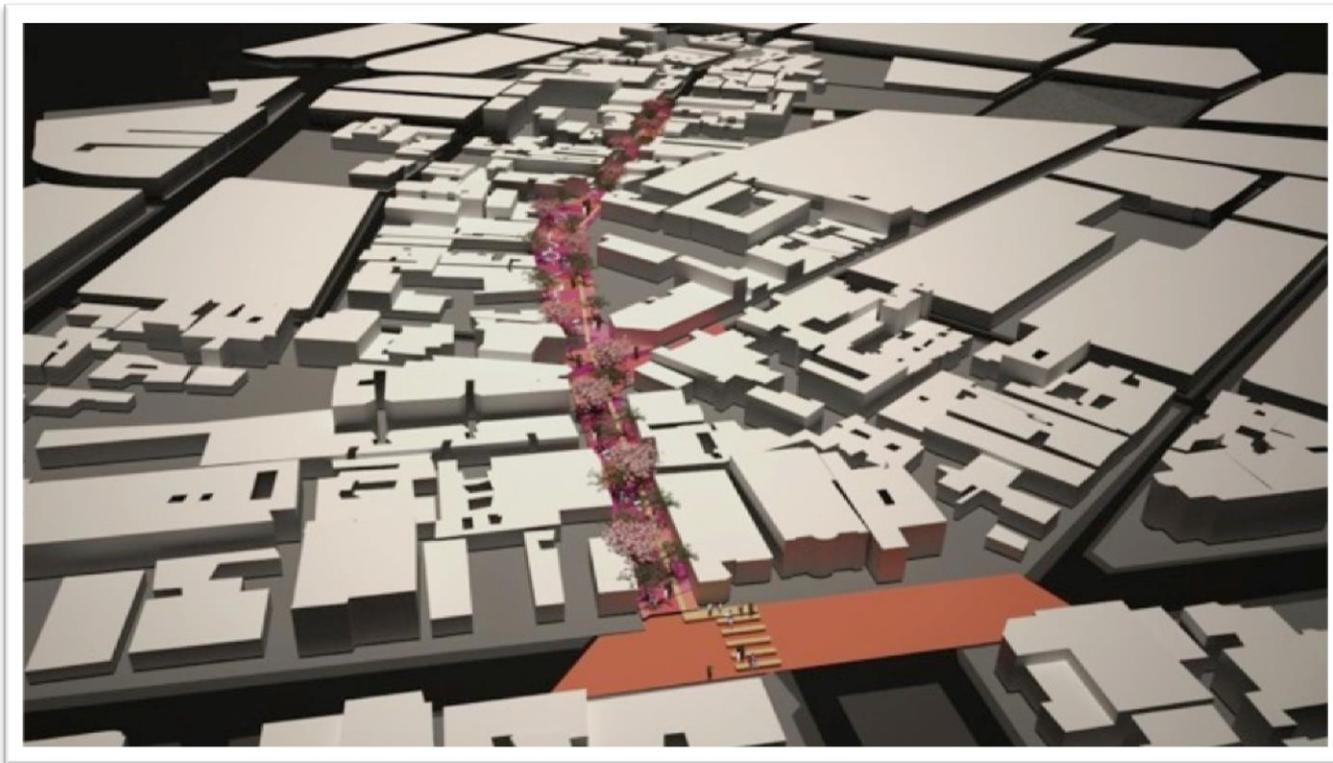
- Uso de bandas funcionales: ciclovías, islas vegetales
- Continuidad peatonal



# IDIC

INSTITUTO DE INVESTIGACIÓN CIENTÍFICA  
UNIVERSIDAD DE LIMA

# Línea de reconexión peatonal



# IDIC

INSTITUTO DE INVESTIGACIÓN CIENTÍFICA  
UNIVERSIDAD DE LIMA

# Línea de reconexión peatonal



# Línea de reconexión peatonal



# Línea de reconexión peatonal



## Conclusiones

- Necesidad de reconectar el distrito en sus ejes transversales, teniendo como principal potencial la continuación de los dos ejes identificados en las calles Miraflores y Domeyer.
- El uso del espacio público y fluidez de la calle se ha visto afectado a partir de la presencia del Metropolitano, justamente por no prestar atención a los desplazamientos autónomos no motorizados, fundamentales para poder entender la continuidad del espacio público y la calle.
- Necesidad de una política de movilidad urbana sostenible, que priorice al peatón y demás formas de desplazamiento no motorizado.

**IDIC**

INSTITUTO DE INVESTIGACIÓN CIENTÍFICA  
UNIVERSIDAD DE LIMA

<http://movilidadbarranco.blogspot.com/2014/02/anexo-02-articulo-presentado-en-el.html>



## Conclusiones

- Necesidad de una mejora de los servicios públicos del distrito a través de una plataforma de interacción urbana que actúe como articulador de las dinámicas urbanas de carácter público.
- Los nuevos proyectos urbanos en el distrito deben buscar recuperar el carácter peatonal que ha tenido Barranco, ya que el uso del espacio público se ha visto disminuido, y esto trae como consecuencia un despoblamiento de las calles, y por lo tanto, una ciudad menos amigable y activa.

**IDIC**

INSTITUTO DE INVESTIGACIÓN CIENTÍFICA  
UNIVERSIDAD DE LIMA



<http://movilidadbarranco.blogspot.com>

**IDIC**

INSTITUTO DE INVESTIGACIÓN CIENTÍFICA  
UNIVERSIDAD DE LIMA

