

Universidad de Lima

Facultad de Derecho

Carrera de Derecho



**INFORME DE EXPEDIENTE CIVIL NO 34585-  
2009-0- 1801-JR-CI-29 SOBRE:  
DECLARACIÓN JUDICIAL DE  
COPROPIEDAD**

**INFORME DE EXPEDIENTE REGISTRAL NO  
2014- 00625682 SOBRE: SUCESIONES**

Trabajo de suficiencia profesional para optar el Título Profesional de Abogado

**María Isabella Salazar Roa**

**Código 20161315**

Lima – Perú

Noviembre del 2022

## EXPEDIENTE CIVIL: DECLARACIÓN JUDICIAL DE COPROPIEDAD

Materia: Declaración Judicial de Copropiedad

Nº de Expediente: 34585-2009-0- 1801-JR-CI-29

### RESUMEN

El Expediente Civil que da mérito al presente Informe Jurídico contiene el desarrollo de un proceso civil sumarísimo que versa sobre una demanda de declaración judicial de copropiedad. En la cual por un lado, los demandantes exigen que tienen derecho a la copropiedad de un bien inmueble por el cual han pagado, y, por otro lado, una parte demandada que responde indicando que si bien se ha pagado un precio de venta, este ha sido por un porción de terreno con metraje específico.

La principal problemática del presente Expediente gira en torno a determinar cuál fue finalmente la común intención de las partes al momento de celebrar el contrato. A lo largo del proceso civil, se verifica esta controversia, alcanzando su máxima autoridad, la Corte Suprema de Justicia de Lima, culminando con improcedencia del recurso de casación interpuesto por la parte demandante, siendo así la parte demandada logra tener la razón en la presente controversia.

# Informe Civil

---

## INFORME DE ORIGINALIDAD

---

22%

INDICE DE SIMILITUD

18%

FUENTES DE INTERNET

2%

PUBLICACIONES

12%

TRABAJOS DEL  
ESTUDIANTE

---

## FUENTES PRIMARIAS

---

1	Submitted to Universidad Peruana de Las Americas Trabajo del estudiante	3%
2	idoc.pub Fuente de Internet	3%
3	lpderecho.pe Fuente de Internet	2%
4	www.scribd.com Fuente de Internet	2%
5	Submitted to Universidad de Lima Trabajo del estudiante	2%
6	qdoc.tips Fuente de Internet	2%
7	img.lpderecho.pe Fuente de Internet	2%
8	busquedas.elperuano.pe Fuente de Internet	1%
9	www.lexsoluciones.com Fuente de Internet	

## EXPEDIENTE REGISTRAL: SUCESIONES

Materia: Sucesiones

Nº de Expediente: 2014- 00625682

### RESUMEN

El Expediente Registral que da mérito al presente Informe Jurídico contiene una solicitud de inscripción ante Registros Públicos, la cual ha llegado hasta instancia del Tribunal Registral puesto que la parte interesada ha apelado lo dispuesto por el Registrador.

La principal problemática del presente Expediente gira en torno a que el Tribunal Registral alteró lo que dispuso la testadora en su testamento al excluir a uno de sus herederos de la masa hereditaria. A lo largo del proceso registral, se verifica esta controversia, alcanzando su máxima autoridad en sede registral, culminando con la inscripción este heredero en la partida registral del testamento.

# Informe Registral

## INFORME DE ORIGINALIDAD

17%

INDICE DE SIMILITUD

17%

FUENTES DE INTERNET

1%

PUBLICACIONES

10%

TRABAJOS DEL ESTUDIANTE

## FUENTES PRIMARIAS

1	<a href="#">idoc.pub</a> Fuente de Internet	3%
2	<a href="#">hdl.handle.net</a> Fuente de Internet	3%
3	<a href="#">scr.sunarp.gob.pe</a> Fuente de Internet	1%
4	Submitted to Universidad de Lima Trabajo del estudiante	1%
5	<a href="#">qdoc.tips</a> Fuente de Internet	1%
6	<a href="#">uwhuisdier.nl</a> Fuente de Internet	1%
7	Submitted to Universidad Católica de Santa María Trabajo del estudiante	1%
8	<a href="#">repositorio.upao.edu.pe</a> Fuente de Internet	1%
9	<a href="#">psicolog.org</a> Fuente de Internet	